



COMMUNIQUÉ

POUR DIFFUSION IMMÉDIATE

## Ivanhoé Cambridge acquiert le 3 Minster Court dans la City de Londres

Londres (Royaume-Uni) et Montréal (Québec), Canada, le 10 mars 2015 – Ivanhoé Cambridge a annoncé aujourd'hui avoir fait l'acquisition du 3 Minster Court, un immeuble de bureaux de grande qualité situé dans le secteur EC3 de Londres. Ivanhoé Cambridge investit au total plus de 170 M£.

D'une superficie de 25 600 m<sup>2</sup> (275 000 pi<sup>2</sup>), la propriété de style néogothique a été construite au début des années 1990 par Prudential et est louée au London Underwriting Center.

« Le 3 Minster Court s'inscrit dans notre objectif en matière d'investissements, qui consiste à bâtir une masse critique d'actifs de grande qualité à Londres, a déclaré **Meka Brunel, vice-présidente exécutive, Europe d'Ivanhoé Cambridge**. EC3 est un des marchés de bureaux les plus convoités de la City. Nous sommes convaincus de pouvoir valoriser l'immeuble dans le temps. »

Greycoat, FREO et DTZ ont agi pour le compte d'Ivanhoé Cambridge.

### À propos d'Ivanhoé Cambridge

Ivanhoé Cambridge met à profit une vaste expertise dans l'investissement, l'exploitation et le développement de propriétés et de sociétés immobilières afin de procurer un rendement optimal à ses investisseurs. Par l'entremise de multiples filiales et partenariats, la Société détient des actifs qui sont situés principalement au Canada, aux États-Unis, en Europe, au Brésil, au Mexique et en Asie, et qui totalisaient plus de 42 G\$ CA au 31 décembre 2014. Ivanhoé Cambridge est une filiale immobilière de la Caisse de dépôt et placement du Québec ([lacaisse.com](http://lacaisse.com)), l'un des plus importants gestionnaires de fonds institutionnels au Canada. Pour plus de renseignements, visitez : [ivanhoecambridge.com](http://ivanhoecambridge.com).

### Renseignements :

#### Ivanhoé Cambridge

Sébastien Théberge

[sebastien.theberge@ivanhoecambridge.com](mailto:sebastien.theberge@ivanhoecambridge.com)

+1 866 456-3342 (global)